



Regionalausschuss Rennbahngelände

27. Mai 2024

Sachstand

Regionalausschuss Oktober 2023

- > Sachstand Rahmenplan
- > Ergebnisse gutachterliche Untersuchungen

Vorbereitung Senatsvorlage

- > Rahmenplan
- > Umsetzungsstrategie 1. Phase
- > Neues Planungsrecht für Teilbereiche

Rahmenplan und Phasierungskonzept

DIE GRÜNE BAHN - EIN PARK IM WERDEN

21.02.2024

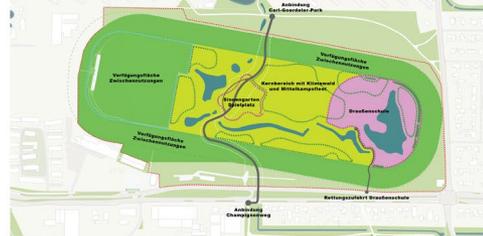


Legende

Projektbegrenzung	Wege- und Platzbereiche	Gehölzbaun	Baumfahne	Durchläufiger Gehölzbestand
Optionale Flächen	Entstehung MW/Fluss Wasserläschen	Klimawald	Streubestockung	Lockere Gehölzbestockung
Grünfläche	Ehemalige Sandbunker/Trümmerschuttlage	Neue Gebäude		
Kernbereich				
Sonstige Grünflächen				

Maßstab 1:1000

DER PARK ENTSTEHT



Öffnung und Ordnung

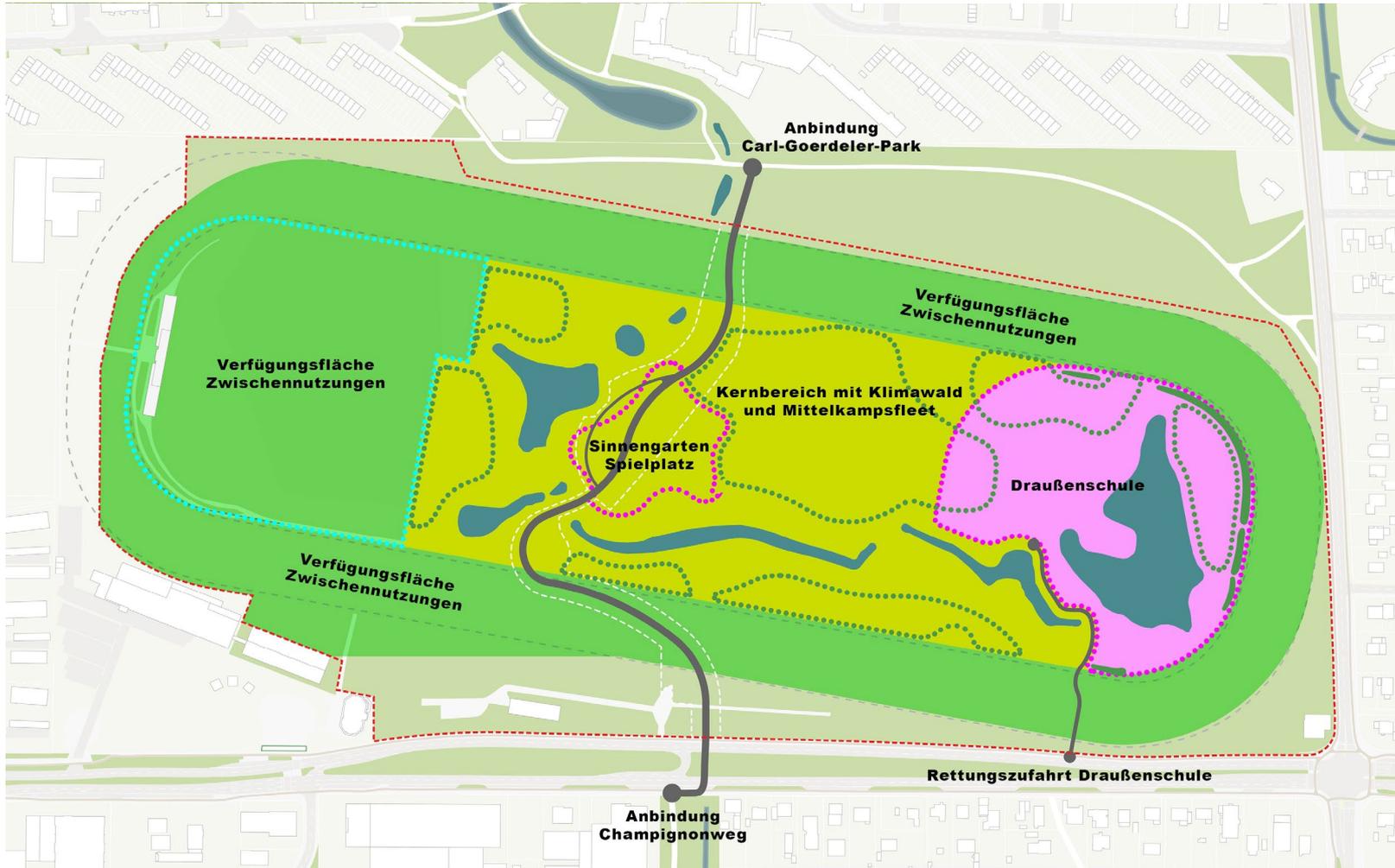


Basispark für Alle



Endausbau mit allen Bausteinen

1. Phase



Baustein Klimawald

- > Der Klimawald eignet sich grundsätzlich als Kompensationsfläche gemäß BremWaldG.
- > Natürliche Vegetationsentwicklung ist zu berücksichtigen

Umsetzungsstrategie

- > Der Klimawald wird als Kompensationsflächenpool von der haneg im entwickelt.
- > Die haneg kann privaten und öffentlichen Eingriffsverursachern die Kompensationsflächen zur Verfügung stellen.

Baustein Draußen-Schule

Umsetzungsstrategie

- > Die Draußen-Schule hat im Haushaltes 2024/2025 finanzielle Mittel angemeldet, um von der Zwischennutzung in eine dauerhafte Nutzung zu gehen (Flächenübertragung und Unterhaltungskosten).

1. Schulgrundstück



2. Priorisierte Nutzung auf einer Grünfläche



Baustein Mittelkampsfleet

- > Ursprünglich Baustein der 2. Phase

Umsetzungsstrategie

- > Erfolgreiche Drittmittelaquise für das Bundesprogramm „Natürlicher Klimaschutz - *Wümmeland*“ (ANK)
- > Naturnahe Umgestaltung des Mittelkampsfleets
- > Voraussichtlicher Start Ende des Jahres mit Bewilligungsbescheid für den Vollertrag

Baustein Spielplatz

- > Unterversorgung mit öffentlichen Spielplatzflächen im Stadtteil Hemelingen
- > Großer Spielplatz im Haushalt 2024/2025 finanziell nicht darstellbar

Umsetzungsstrategie

- > 2025 ist ein Pop-up-Spielplatz (Überseecontainer) auf dem Rennbahngelände am zukünftigen Standort des Naturspielplatzes geplant.
- > Für 2026/2027 sollen erneut Projektmittel für den endgültigen Spielplatz eingeworben werden.



Baustein Sinnesgarten

- > Ein Großteil des geplanten Sinnesgartens befindet sich bereits auf der gewidmeten öffentlichen Grünfläche, in der auch die Wegeverbindung liegt.
- > Die Umsetzung des Sinnesgartens erfolgt bereits über laufende Maßnahmen, die im Zusammenhang mit dem Wegebau stehen (Baumpflanzungen, Sitz- und Liegebänke).

Umsetzungsstrategie

- > Förderung und Unterstützung von interessierten Gärtner:innen gemeinsam mit dem Umweltressort und der ZZZ zum Aufbau eines Gemeinschaftsgartens

Baustein Grüner Ring/Sandbahn

- > Der Grüne Ring ist offiziell für die Öffentlichkeit nicht zugänglich, sondern nur für Zwischennutzern mit Antragsstellung für diesen Bereich.
- > Die Öffnung des Grünen Rings war das zentrale Anliegen der Bürger:innenbeteiligung zur Rahmenplanung im Sommer 2023.

Umsetzungsstrategie

- > Der Grüne Ring (Bereich Sandbahn) soll im Rahmen des aktuell vorliegenden Zwischennutzungsantrags „Walk & Talk“ geöffnet werden.
- > Die ZZZ/AAA übernimmt die Verkehrssicherungspflicht für den „Rundweg“.

Wie geht es weiter?

- > Senatsbeschluss geplant
- > Depubefassung für Änderung des Planungsrechts für Teilbereiche geplant
- > Zwischennutzungen haben weiterhin eine wichtige Bedeutung für das Areal



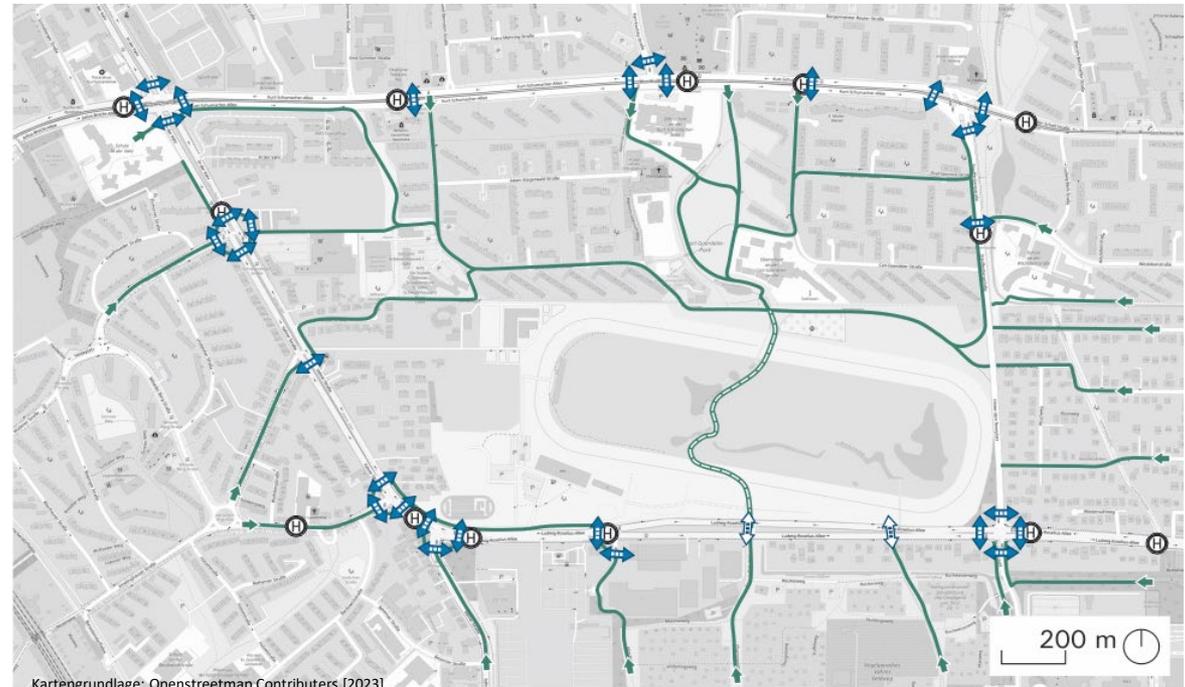
Regionalausschuss Rennbahn

Sonja Gerling, 27.05.2024

Bestandsaufnahme

Fußverkehr

- Bereits gute Erschließung für den Fußverkehr im Bestandsnetz
- Durch die Einzäunung allerdings fehlende Querungsmöglichkeiten an der Ludwig-Roselius-Allee und Hinter dem Rennplatz



Kartengrundlage: Openstreetmap Contributors [2023]



Signalisierte
Querung



Wichtige Wegeverbindung für den
Fußverkehr zum Rennbahngelände



ÖV-Haltestellen



Planung einer
Querung



Im Rahmen der Planungen auf dem Rennbahn-
gelände 2023 bereits realisierte Wegeverbindung

Andere Arten von Querungshilfen, wie z.B. Fußgängerüberweg („Zebrastrreifen“) oder Mittelinsel, sind im Umfeld des Rennbahngeländes nicht im Einsatz.

Verkehrskonzept Rennbahngelände

Bestandsaufnahme

Radverkehr

- Bereits gute Erschließung für den Radverkehr im Bestandsnetz
- Rennbahngelände umgeben von Haupttrouten
- Neue Nord-Süd-Achse verbindet die Stadtteile Vahr und Hemelingen und ermöglicht so die Durchquerbarkeit des Geländes
- Die Breiten der Radverkehrsanlagen entsprechen allerdings teilweise nicht mehr dem aktuellen Standards
- Oberflächenqualität ist teilweise nur mäßig
- Bike-Sharing-Stationen liegen zwar im Umfeld, sind aber vergleichsweise weit entfernt



Kartengrundlage: Openstreetmap Contributors [2023]

 Fahrrad-
haupttrouten*

 Fahrrad-
ergänzungsrouten*

 Im Rahmen der Planungen auf dem Rennbahn-
gelände 2023 bereits realisierte Wegeverbindung

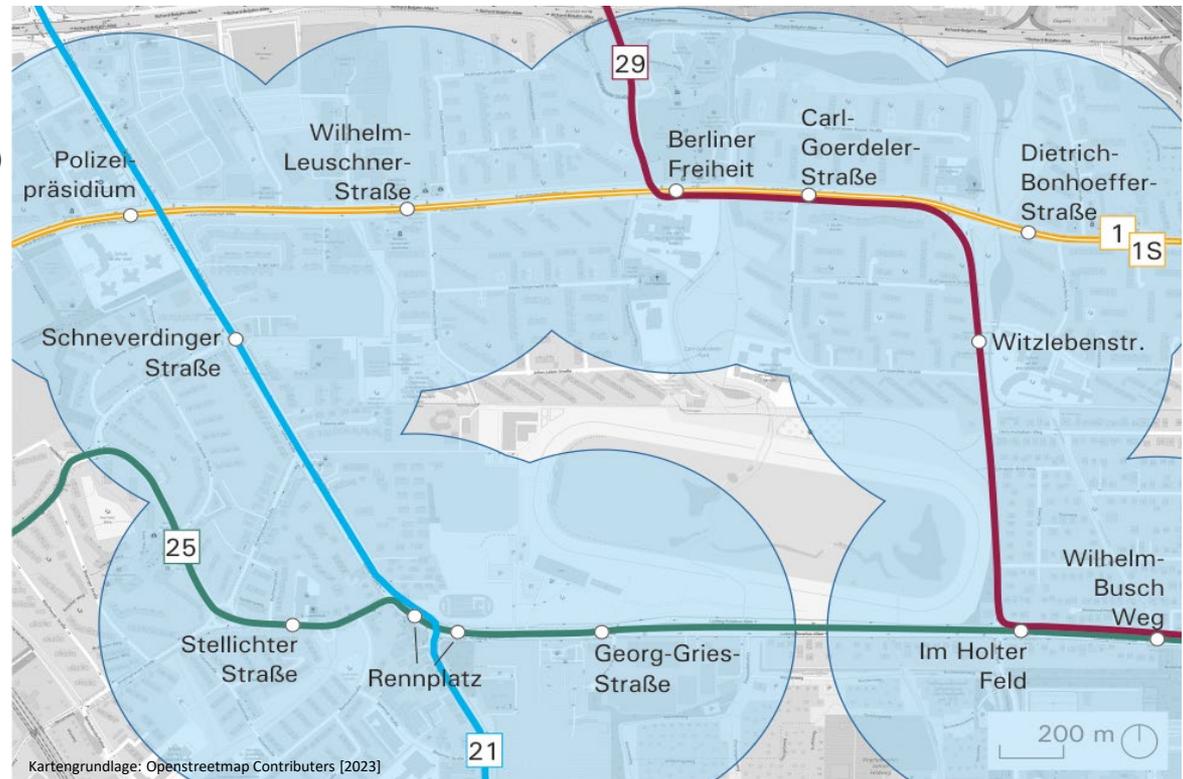
*Fahrradrouten sind dem GeoPortal Bremen entnommen.

Verkehrskonzept Rennbahngelände

Bestandsaufnahme

ÖPNV

- Es verkehren eine bzw. künftig zwei Straßenbahnlinien (Linie 1 und künftig Linie 2) und drei Buslinien (21, 25 und 29)
- Linie 1, (2) und 25 weisen eine hohe Taktdichte auf in den Tagesrandzeiten auf
- Bieten in den Zeiten, in denen die Nutzer:innen des Rennbahngeländes zu erwarten sind, noch Reserven, sodass keine Ausweitung des Angebots erforderlich wird
- Das Rennbahngelände ist insbesondere durch die Linie 25 gut erschlossen



Verkehrskonzept Rennbahngelände

Bestandsaufnahme

Kfz-Verkehr

- Zählungen an sieben Knotenpunkten und zwei Querschnitten durchgeführt
- Zählungen fanden am 06.06.2023 und 08.06.2023 statt
- 24-Stunden-Zählung beim Kfz-Verkehr
- Zählungen für den Fuß- und Radverkehr im Zeitraum von 6:00 bis 20:00 Uhr



Verkehrskonzept Rennbahngelände

Verkehrserzeugung

Verkehrserzeugung

Verkehrsmittelwahlverhalten „Modal Split“ für das Rennbahngelände, ausgehend von der Haushaltsbefragung SrV 2018 in Bremen:

Fuß: 22 %

Fahrrad: 25 %

MIV 40 %

ÖPV: 13 %

Nutzungen, die Verkehr erzeugen:

- Mehrzweckhalle für den Regelsportbetrieb
- Sportpark für den Regelsportbetrieb
- Kulturtribüne

Nutzung	Tagesverkehr Kfz	Tagesverkehr Rad	Tagesverkehr ÖPNV
	[Kfz/ 24h]	[Rad/ 24h]	[Fahrten/ 24h]
Gesamter Neuverkehr			
Mehrzweckhalle	89	130	67
Sportpark	78	112	58
Kulturtribüne	103	158	82
Gesamt	270	399	207

Verkehrskonzept Rennbahngelände

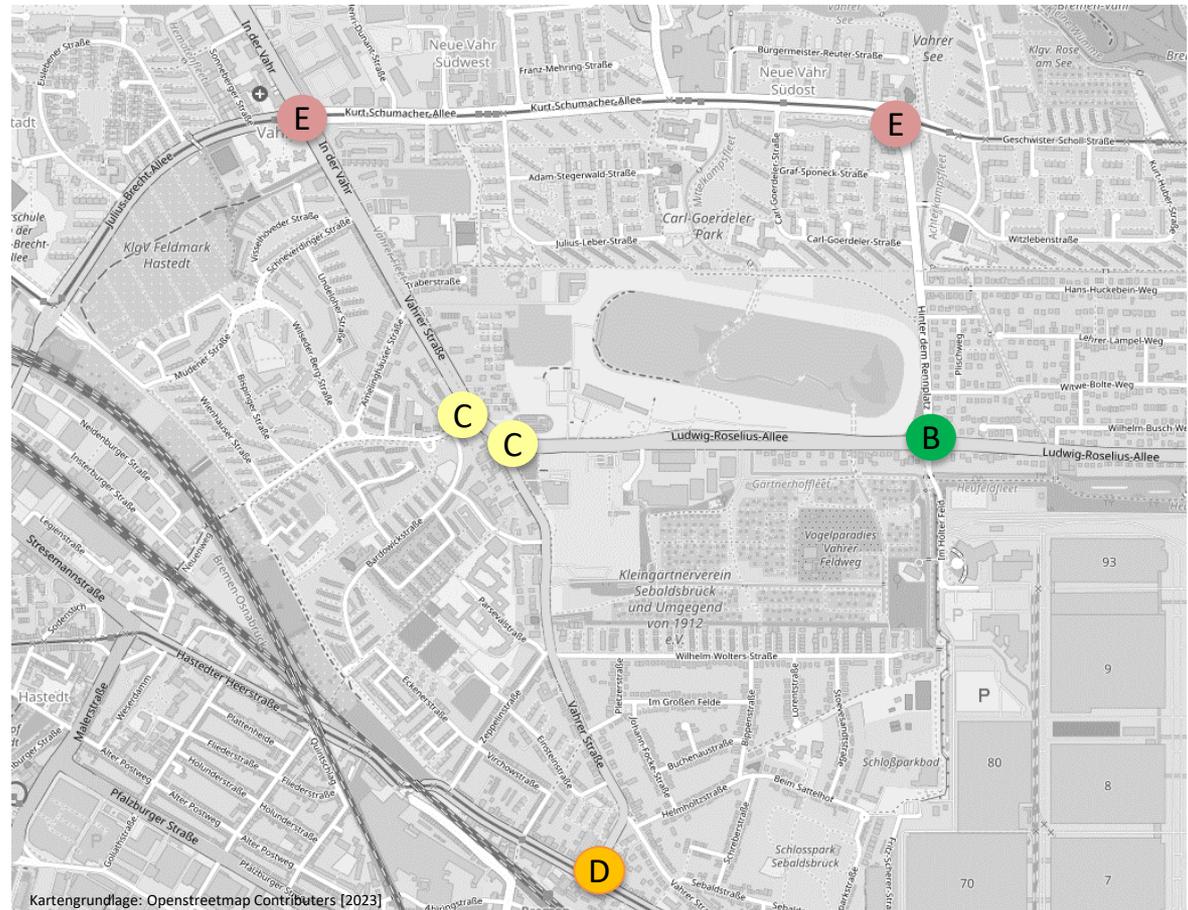
Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Verkehrsqualitäten

Analyseverkehrsstärken Kfz-Verkehr

Qualitäts- Stufe (QSV)			
	Kfz 	Fußgänger/ Radfahrer 	Kfz 
	mittlere Wartezeit [s]	maximale Wartezeit [s]	mittlere Wartezeit [s]
A	≤ 20 s	≤ 30 s	≤ 10 s
B	≤ 35 s	≤ 40 s	≤ 20 s
C	≤ 50 s	≤ 55 s	≤ 30 s
D	≤ 70 s	≤ 70 s	≤ 45 s
E	> 70 s	≤ 85 s	> 45 s
F	---*	> 85 s	Auslastung > 1



Verkehrskonzept Rennbahngelände

Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Verkehrsqualitäten

Prognoseverkehrsstärken Kfz-Verkehr

Qualitäts- Stufe (QSV)			
	Kfz 	Fußgänger/ Radfahrer 	Kfz 
	mittlere Wartezeit [s]	maximale Wartezeit [s]	mittlere Wartezeit [s]
A	≤ 20 s	≤ 30 s	≤ 10 s
B	≤ 35 s	≤ 40 s	≤ 20 s
C	≤ 50 s	≤ 55 s	≤ 30 s
D	≤ 70 s	≤ 70 s	≤ 45 s
E	> 70 s	≤ 85 s	> 45 s
F	---*	> 85 s	Auslastung > 1



Verkehrskonzept Rennbahngelände

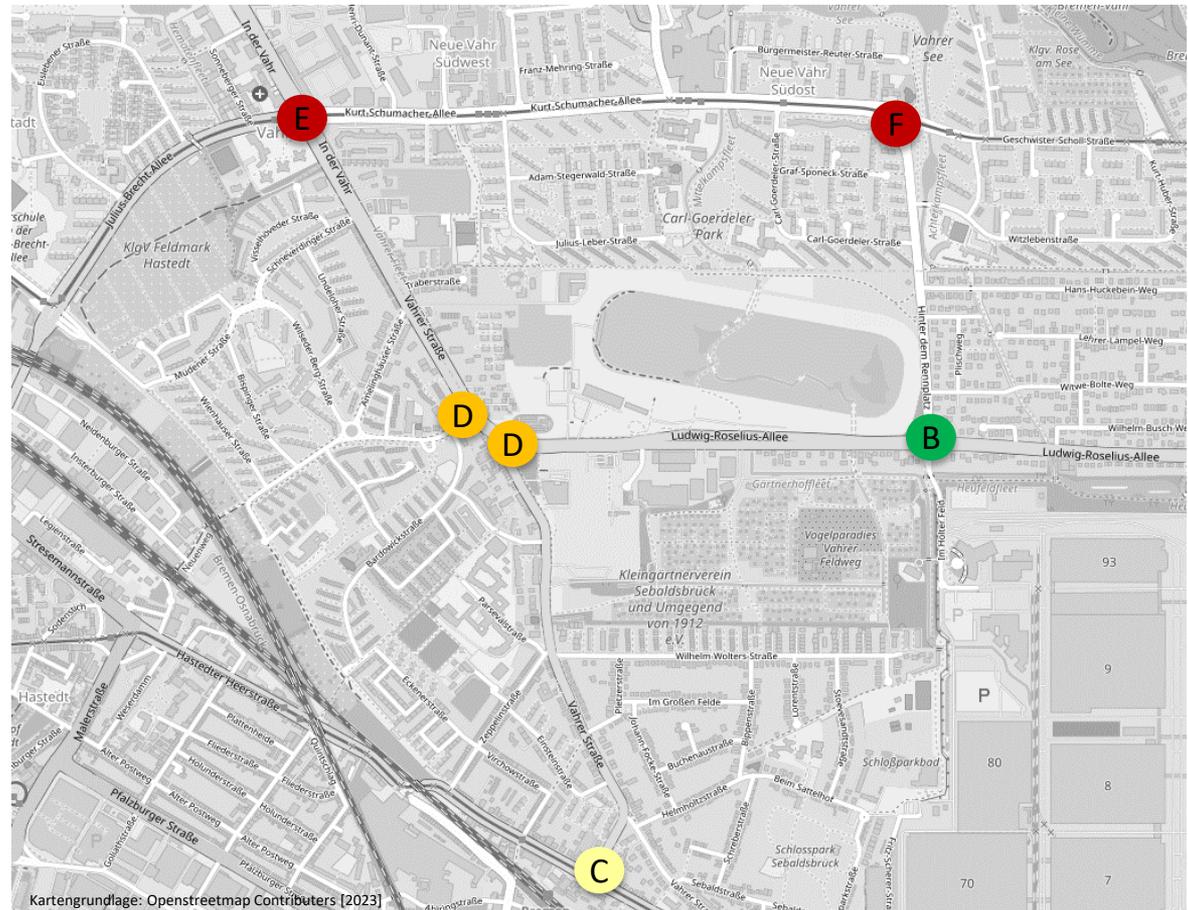
Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Verkehrsqualitäten

Analyseverkehrsstärken Fuß- und Radverkehr

Qualitäts- Stufe (QSV)			
	Kfz 	Fußgänger/ Radfahrer 	Kfz 
	mittlere Wartezeit [s]	maximale Wartezeit [s]	mittlere Wartezeit [s]
A	≤ 20 s	≤ 30 s	≤ 10 s
B	≤ 35 s	≤ 40 s	≤ 20 s
C	≤ 50 s	≤ 55 s	≤ 30 s
D	≤ 70 s	≤ 70 s	≤ 45 s
E	> 70 s	≤ 85 s	> 45 s
F	---*	> 85 s	Auslastung > 1



Verkehrskonzept Rennbahngelände

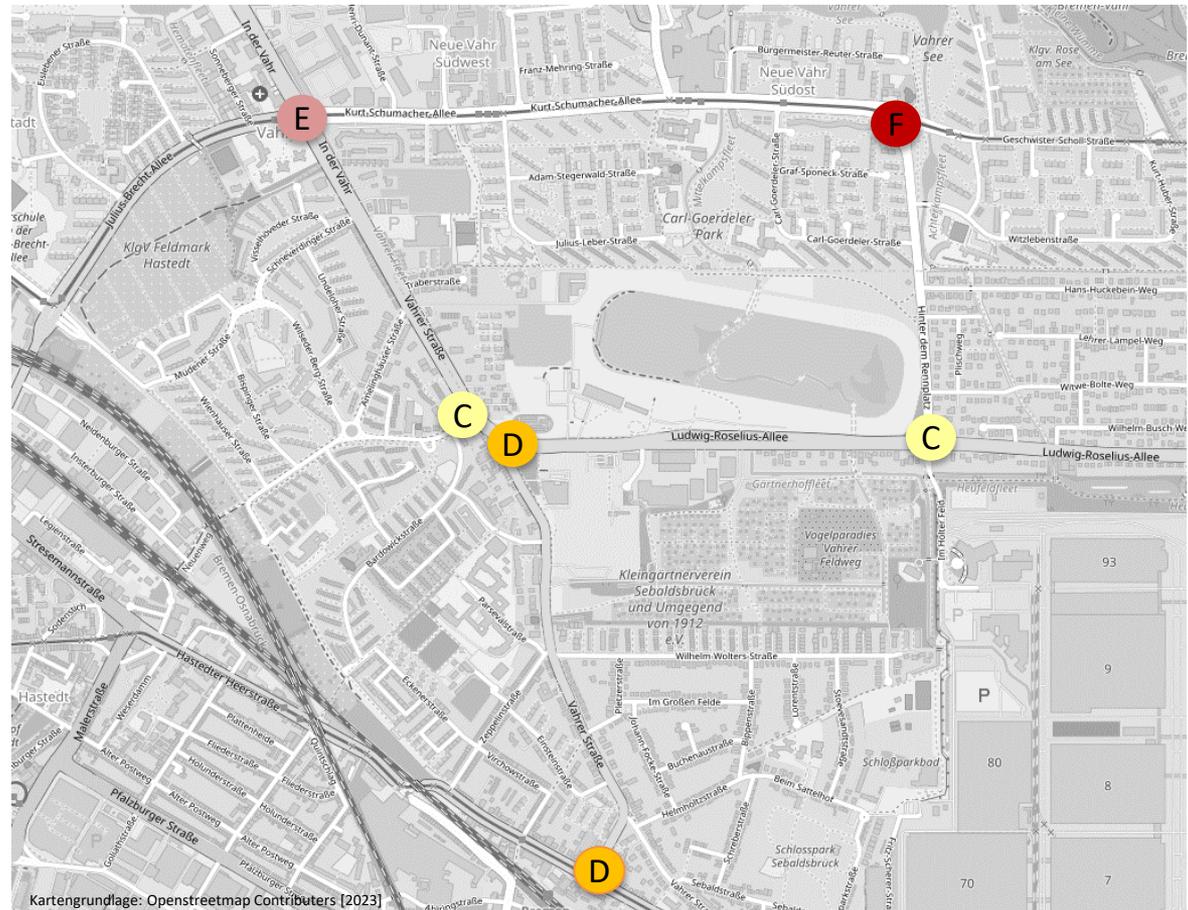
Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Verkehrsqualitäten

Prognoseverkehrsstärken Fuß- und Radverkehr

Qualitäts- Stufe (QSV)			
	Kfz 	Fußgänger/ Radfahrer 	Kfz 
	mittlere Wartezeit [s]	maximale Wartezeit [s]	mittlere Wartezeit [s]
A	≤ 20 s	≤ 30 s	≤ 10 s
B	≤ 35 s	≤ 40 s	≤ 20 s
C	≤ 50 s	≤ 55 s	≤ 30 s
D	≤ 70 s	≤ 70 s	≤ 45 s
E	> 70 s	≤ 85 s	> 45 s
F	---*	> 85 s	Auslastung > 1



Verkehrskonzept Rennbahngelände

Äußere Erschließung

Fuß- und Radverkehr

- Definition von Eingangssituationen auf das Gelände
- Identifikation von weiteren Querungsmöglichkeiten:
 - Champignonweg
 - zw. Champignonweg und Hinter dem Rennplatz
 - Höhe Hans-Huckebein-Weg
- Beachtung von möglichen Premiumrouten im Bereich des Rennbahngeländes entlang der Ludwig-Roselius-Allee sowie Hinter dem Rennplatz (D.20)



➡ Signalisierte Querung

➡ Wichtige Wegeverbindung für den Fußverkehr zum Rennbahngelände

➡ Eingang zum Gelände

➡ Planung einer Querung

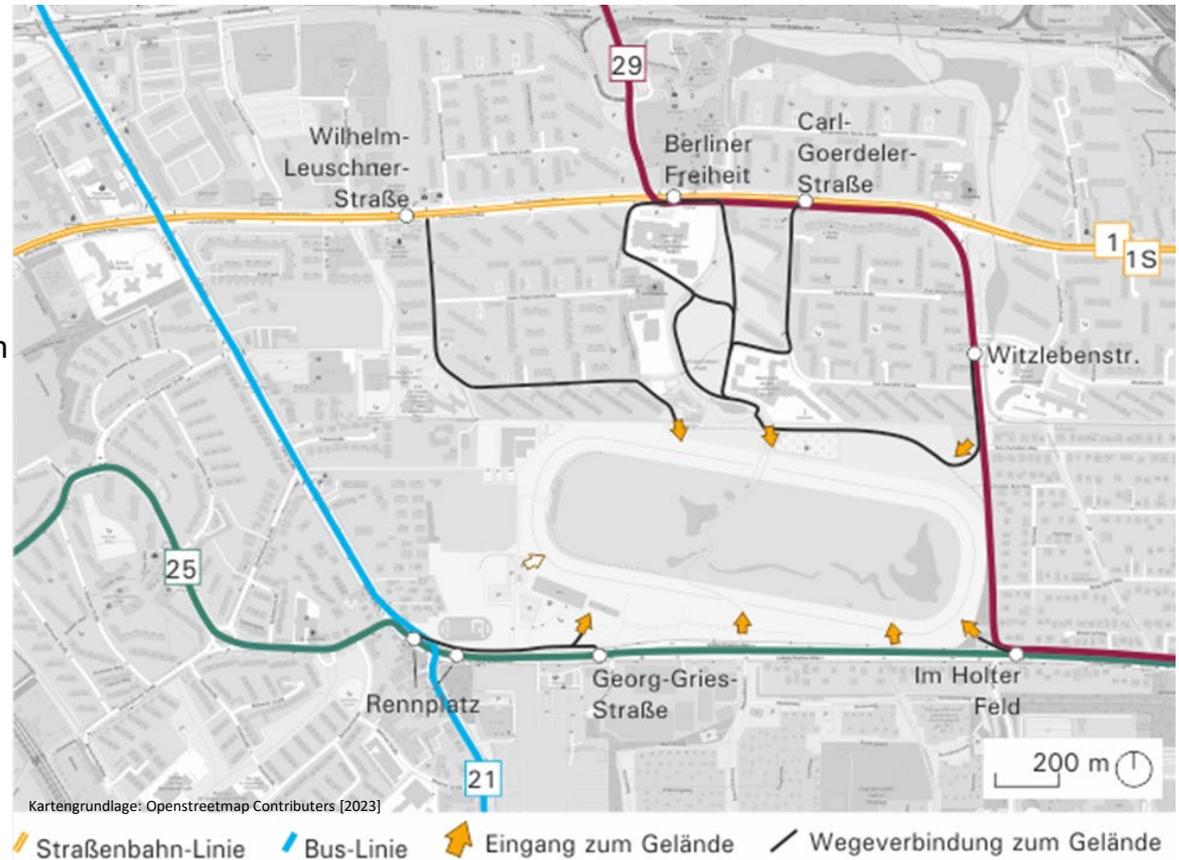
➡ Im Rahmen der Planungen auf dem Rennbahngelände 2023 bereits realisierte Wegeverbindung

Verkehrskonzept Rennbahngelände

Äußere Erschließung

ÖPNV

- Erschließung aus Richtung Norden mit der Linie 1 und zukünftig auch Linie 2:
 - Wilhelm-Leuschner-Straße
 - Berliner Freiheit
 - ggf. Carl-Goerdeler-Straße
- Erschließung von Osten mit der Linie 29:
 - Witzlebenstraße
- Erschließung von Südosten mit den Linien 25 und 29:
 - Im Holter Feld
- Erschließung im Westen mit den Linien 28 und 21:
 - Rennplatz

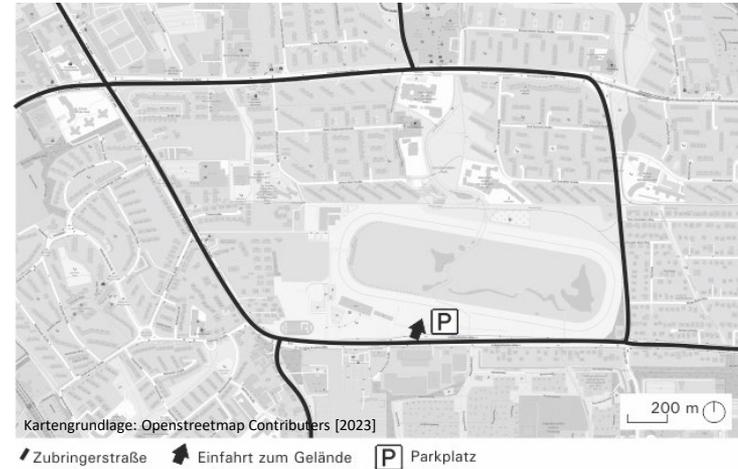


Verkehrskonzept Rennbahngelände

Äußere Erschließung

Kfz-Verkehr

- Zu erwartende Verkehre:
 - Pkw-Nutzer:innen der geplanten Nutzungen
 - Reisebusse der Nutzer:innen
 - Liefer- und Entsorgungsfahrzeuge
 - Rettungsfahrzeuge
- Pkw-Verkehr auf dem Gelände ist ausgeschlossen
- Pkw-Verkehr wird im Süden des Rennbahngeländes gebündelt
- Haltemöglichkeit für die An- und Abreise von Reisebussen

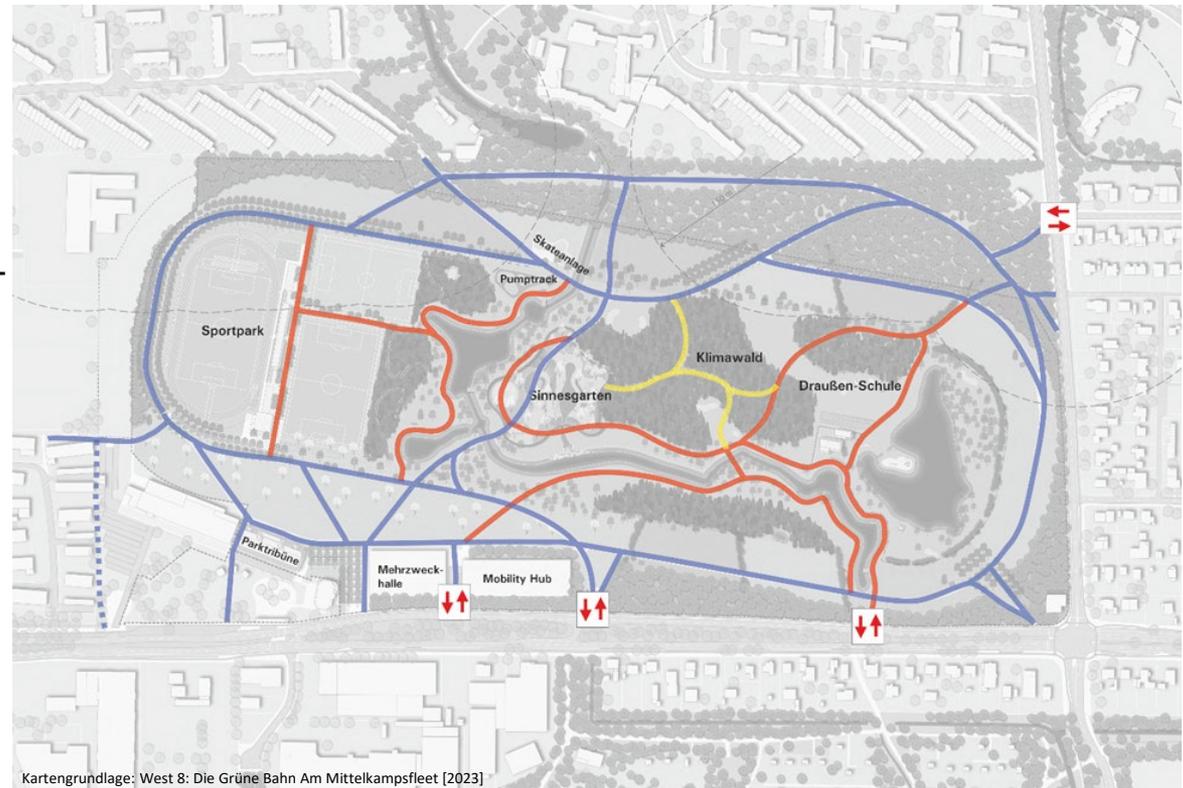


Verkehrskonzept Rennbahngelände

Äußere Erschließung

Rettungszufahrten

- Erschließung Norden und Osten:
Höhe Hanse-Huckebein-Weg
- Erschließung Südosten:
Höhe der Draußen-Schule
- Erschließung Süden:
Zufahrt Fuß-/Radverkehr am Mittelkampsfleet auf Höhe des Champignonwegs
- Erschließung Südwesten:
Zufahrt zum Mobility Hub



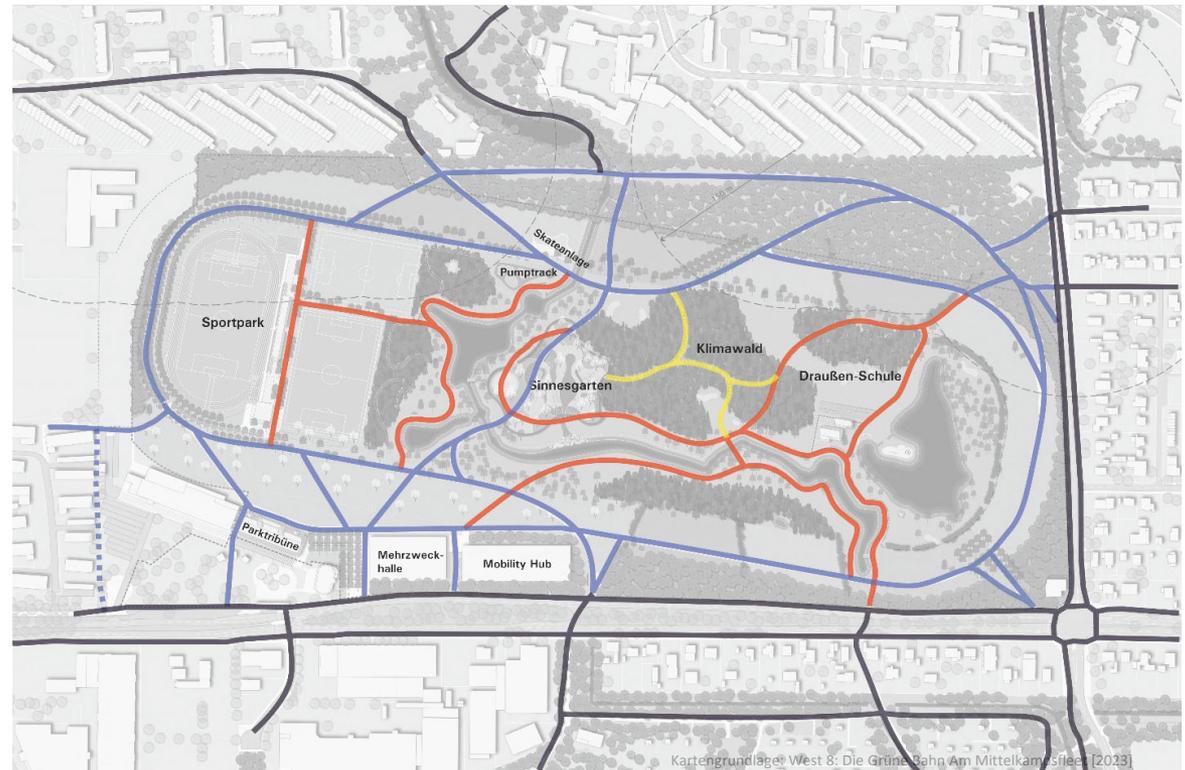
Verkehrskonzept Rennbahngelände

Innere Erschließung

Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

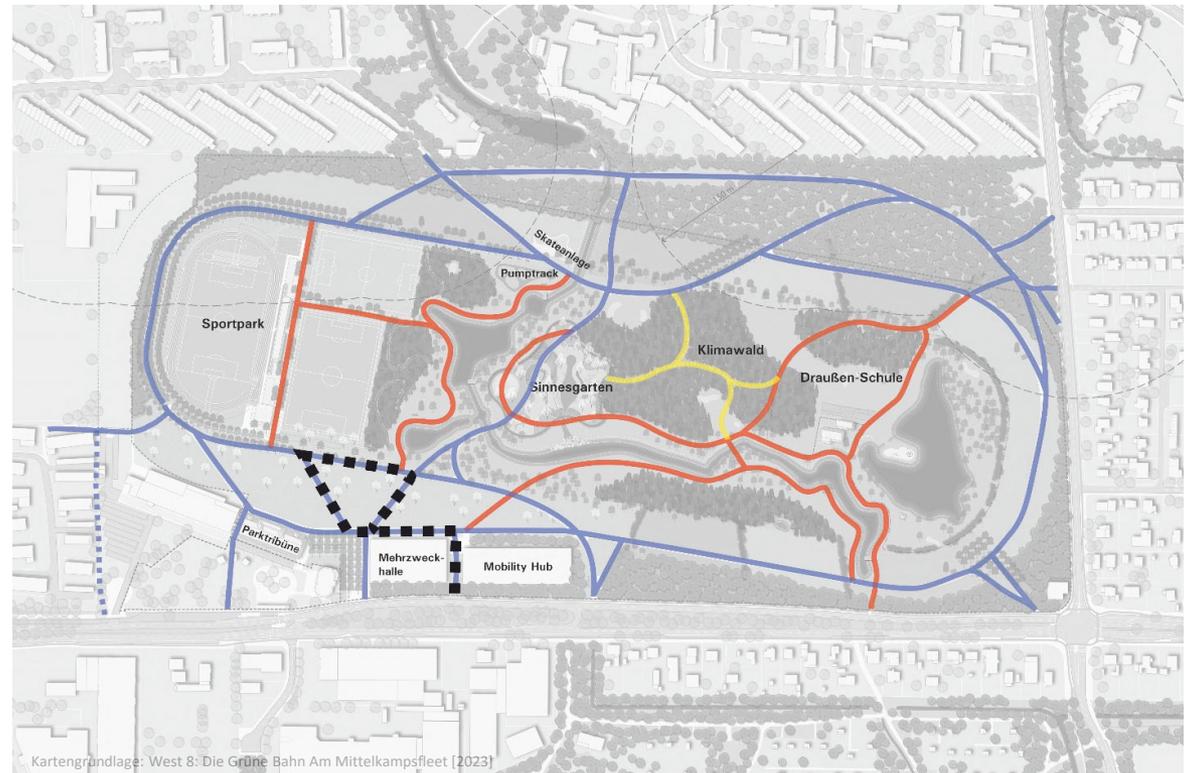
Fuß- und Radverkehr



Verkehrskonzept Rennbahngelände

Innere Erschließung

Entsorgungs- und Lieferverkehr



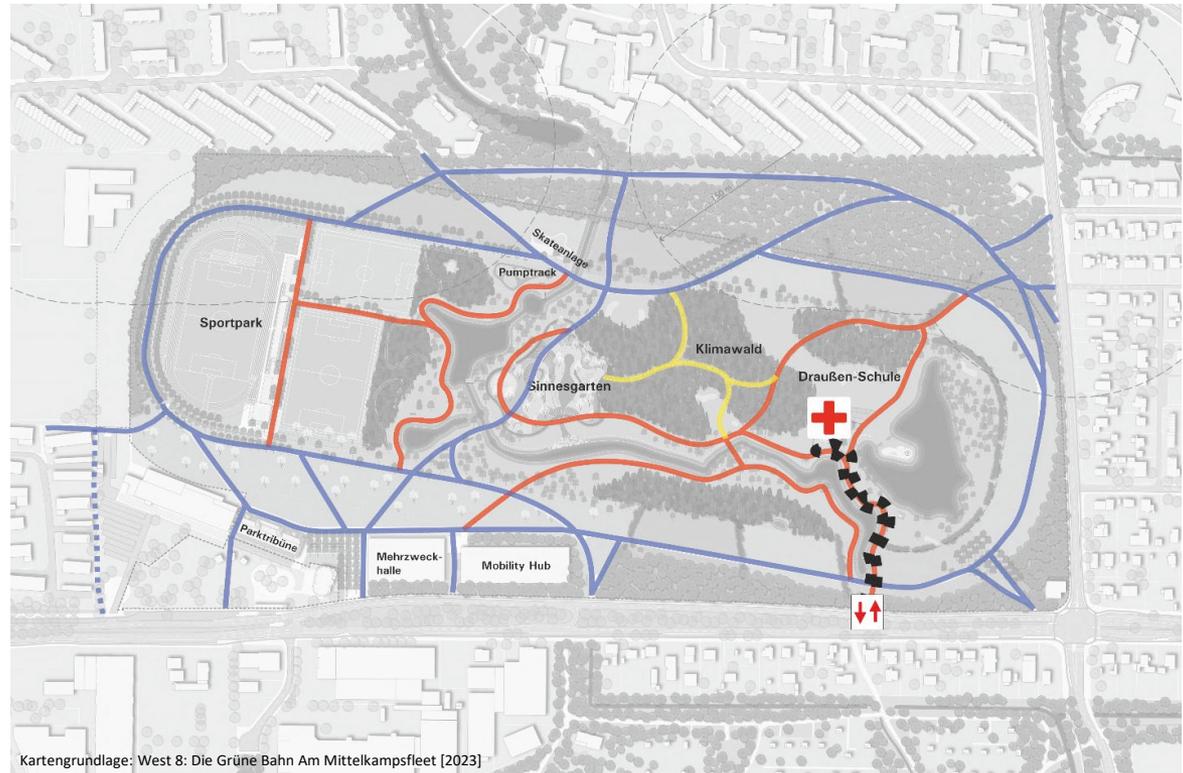
Verkehrskonzept Rennbahngelände

Innere Erschließung

Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Rettungswege



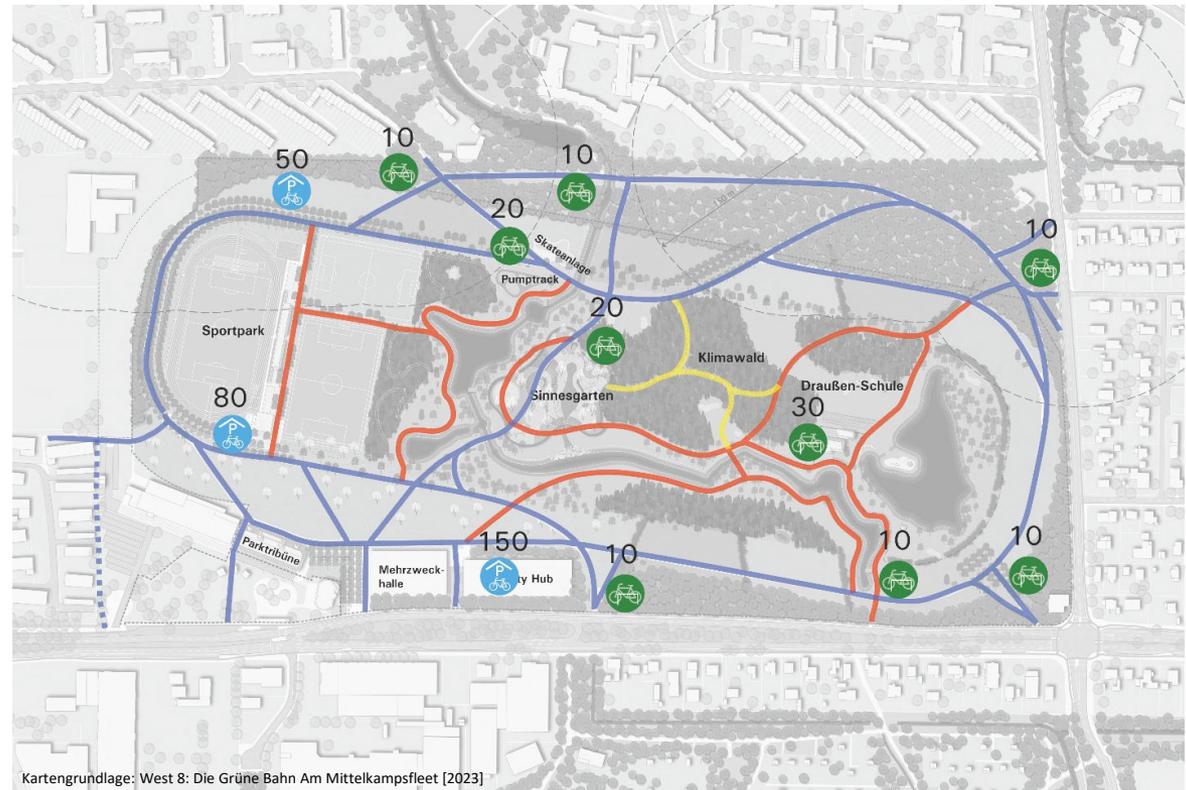
Verkehrskonzept Rennbahngelände

Innere Erschließung

Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Radabstellanlagen



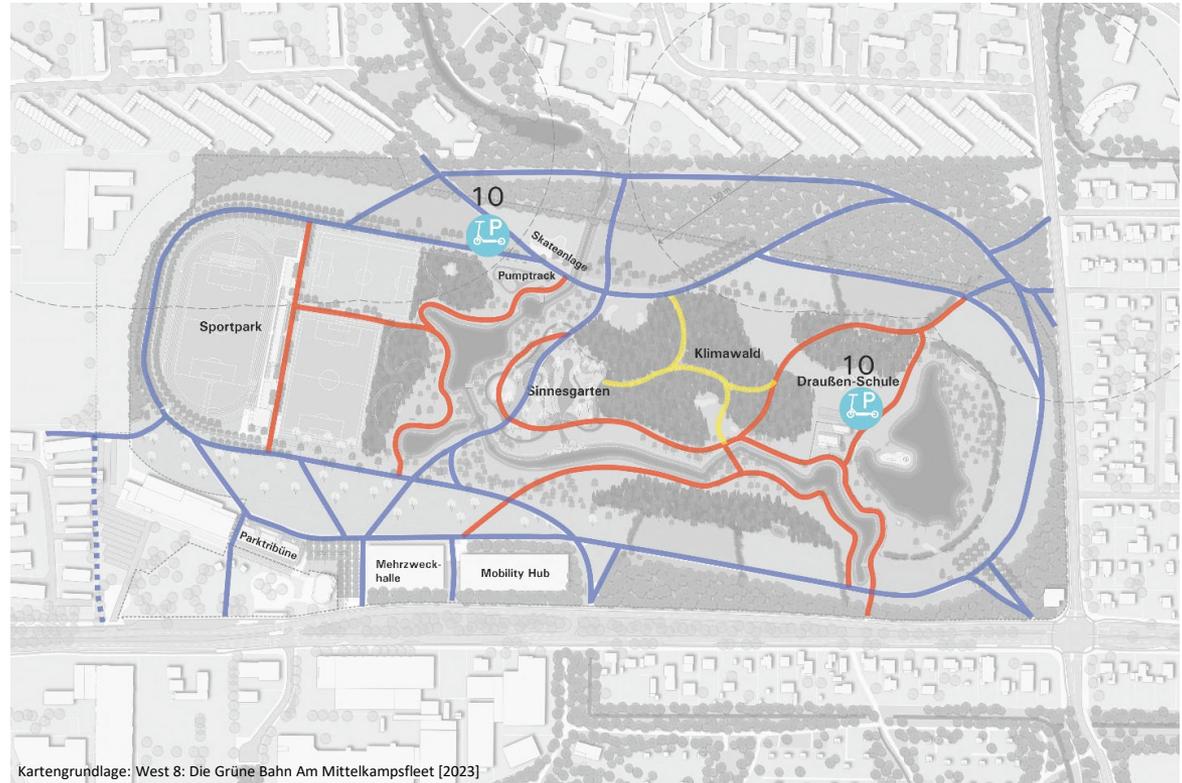
Verkehrskonzept Rennbahngelände

Innere Erschließung

Die Senatorin für Bau, Mobilität
und Stadtentwicklung

Freie
Hansestadt
Bremen

Tretrollerabstellanlagen



Kartengrundlage: West 8: Die Grüne Bahn Am Mittelkampfleet [2023]

Verkehrskonzept Rennbahngelände

Mobilitätskonzept

Maßnahmen

- 1) Schaffung von Querungshilfen
- 2) Radabstellanlagen
- 3) Schließfächer für Radfahrende
- 4) Lademöglichkeiten für E-Bikes
- 5) Fahrrad-Service-Station
- 6) Bike-Sharing-Station
- 7) Aufwertung der Fußverkehrsanbindung an den ÖPNV
- 8) Dynamische Fahrgastinformation
- 9) Parkraumbewirtschaftung
- 10) Lademöglichkeiten für E-Autos
- 11) Car-Sharing-Station
- 12) Bollerwagenverleih
- 13) Rollerstellplätze

