

Protokoll der Sitzung des Geschäftsführungsausschusses (GFA)

Sitzungstag: 29.01.2025 Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr Sitzungsende: 18:30 Uhr Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen,
Sitzungsraum 1. Etage, Godehardstr. 19

Vom Ortsamt

Jörn Hermening
Armin Willkomm

Vom Ausschuss die Mitglieder

Susanne Alm
Ralf Bohr
Hans-Peter Hölscher bis 17:55 Uhr
Uwe Jahn
Dr. Christian Kornek
Sebastian Springer
Christa Wilke ab 17:00 Uhr

Gäste

Karl Heinz Marzahn (Bürgerantragsteller)
Andree Klauss (Globalmittelantragsteller)

TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.01.2025 sowie Rückmeldungen

TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 13.02.2025

TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 06.03.2025

TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen

TOP 5: Verschiedenes

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/-Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als beschlossen.

TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.01.2025 sowie Rückmeldungen

Das Protokoll der Sitzung vom 15.01.2025 wird in der geänderten vorliegenden Form genehmigt.

Rückmeldungen

BOLT Ausweitung Bremen-Ost

Der Betreiber wurde auf verschiedenen Kanälen angeschrieben. Eine Antwort steht weiterhin aus.

TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 13.02.2025

19:00 Uhr (10 Min.)	TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.12.2024 sowie Rückmeldungen
19:10 Uhr (20 Min.)	TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten
19:30 Uhr (30 Min.)	TOP 3: Sachstand Bahnhöfe dazu einladen: SBMS und DB
20:00 Uhr (30 Min.)	TOP 4: Sachstand Zeppelin tunnel dazu einladen: DB und SBMS
20:30 Uhr (30 Min.)	TOP 5: Sachstand Campus-Viertel dazu einladen: SBMS, SKB, Lüder Kastens und Quell RE
21:00 Uhr (30 Min.)	TOP 6: Beiratsverschiedenes

Zu TOP 1:

Brestadt Ankauf Könecke (Antwort SBMS)

[...]

Wie bereits im Schreiben vom 22.10.2024 dargelegt, wird diese Forderung grundsätzlich begrüßt, da eine zeitliche Aussetzung des Planungs- und Umsetzungsprozesses auf unbestimmte Zeit voraussichtlich städtebauliche Auswirkungen zum einen für die Entwicklung des Quartiers und in der Folge auch für den Stadtteil haben wird. Ein Erwerb setzt jedoch eine Zugriffsmöglichkeit auf die Grundstücke und entsprechende finanzielle Ressourcen zur Finanzierung des Grunderwerbs und für die Projektentwicklung voraus. Die Gesellschaft verfolgt unter anderem das Ziel, auf dem Gebiet der Stadtgemeinde Bremen Stadt- und Quartiersentwicklung durchzuführen. Dies umfasst neben der Durchführung von Projektentwicklungs- und Steuerungsaufgaben unter anderem auch den Erwerb, die Erschließung und die Bebauung.

In Eigenverantwortung prüft die Gesellschaft zurzeit einen Ankauf der Anteile der Wohninvest Holding GmbH an der WI Projekt Hemelingen GmbH. Die Herausforderung liegt darin, hier einen angemessenen Preis zu erzielen, denn unsere Verantwortung liegt darin, mit öffentlichen Geldern sorgsam und transparent umzugehen. Ich bitte hierbei um Geduld.

[...]

Zu TOP 3: Die DB soll darauf hingewiesen werden, dass es sich um einen Austausch zu allen Bahnhöfen handeln soll: Föhrenstraße (oben und unten), Hemelingen und Arbergen.

Die TOPs 4 und 5 wurden aufgrund des thematischen Zusammenhangs getauscht.

TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 06.03.2025

19:00 Uhr (10 Min.)	TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 05.12.2024 sowie Rückmeldungen
19:10 Uhr (20 Min.)	TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten
19:30 Uhr (60 Min.)	TOP 3: Schulstandortplanung Grundschulen und Oberschulen dazu einladen: SKB, Schulleitungen
20:30 Uhr (30 Min.)	TOP 4: Feuerwerk Dazu einladen: SUKW und SIS
21:00 Uhr (30 Min.)	TOP 5: Beiratsverschiedenes

TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen

- Schulstandortplanung Grundschulen und Oberschulen (März 2025)
 - o ggf. ergänzend Planungskonferenz zu Helmut-Schmidt-Schule, Campus und Willkommenschule
- Sachstand Petri und Eichen (Juni 2025)
- Brücken – Autobahn und Karl-Carstens-Brücke (Ende 2025)
- Sachstand Fernwärme-Strategie Hemelingen
 - o Sobald kommunale Wärmeplanung vorliegt

TOP 5: Verschiedenes

Bürgerantrag Karl Heinz Marzahn

*Entsiegelung einer viel zu großen Parkfläche zwischen Lidl und Rewe in Arbergen. In diese Parkfläche wird in 100 Jahren kein Tropfen Wasser eindringen. Welche Partei hat den Mut das Problem zu lösen.
„Wasser ist unser Leben“*

Karl Heinz Marzahn ist persönlich vor Ort und stellt seinen Bürgerantrag vor.

- ➔ Der Beirat nimmt den Bürgerantrag zum Anlass, das Thema „Entsiegelung von öffentlichem und privatem Grund“ im FA Bau und Klimaschutz aufzugreifen und den Antragsteller zu dieser Befassung einzuladen.

Beschlussvorschlag des Beirats Blumenthal zu Silvesterfeuerwerk

Der Beirat Blumenthal unterstützt ausdrücklich die Bemühungen des Innensensors Ulrich Mäurer, in der Innenministerkonferenz der Länder zu neuen Regelungen des Silvesterfeuerwerks zu kommen. Wir fordern zentrale professionelle Feuerwerke durch Pyrotechniker, oder alternativ die Benennung von Erlaubniszonen, bzw. eine deutliche Ausweitung von Böllerverbotzonen. Kleine Areale je Ortsteil könnten effektiver durch Polizei und Ordnungsdienst überwacht werden.

Dieser Antrag soll dem Senator für Inneres, anderen Beiräten und der Beirätekonferenz mit dem Ziel eines gemeinsamen Votums an Bürgerschaft und Senat vorgelegt werden.

[...]

- ➔ Der GFA begrüßt den Beschlussvorschlag grundsätzlich, aber in den einzelnen Ausprägungen gibt es noch Abstimmungsbedarf.
- ➔ Das Ortsamt wird gebeten, den Antrag an die Fraktionen zu schicken.
- ➔ Der Beschluss soll im FA Umwelt, Lärm und Gesundheit am 03.03.2025 vorbesprochen werden und für die Beiratssitzung am 06.03.2025 als Thema mitsamt Ladung sprechfähiger Referent:innen vorgemerkt werden.

Aus GFA vom 04.12.2024:

- Dem Jugendbeirat könnte perspektivisch Verantwortung in der Globalmittelvergabe zugeteilt werden. Der Vorschlag soll in den Fraktionen, im nächsten GFA und dann ggf. auch mit dem Jugendbeirat weiter erörtert werden.
- ➔ Im Jugendbeirat wird das Thema am 30.01.2025 aufgerufen.
- ➔ Danach wird das Thema erneut im GFA aufgerufen.

Wiedervorlage: Auswertung vom Beiratsstand auf Hemelinger Markt

Grundsätzlich positive Aktion die zur Sichtbarkeit des Beirats beigetragen hat. Im Januar sollte entschieden werden, ob der Beirat auch am 14.06.2025 wieder auf dem Hemelinger Markt vertreten sein soll.

- ➔ Der GFA befürwortet eine erneute Beteiligung
- ➔ Die Fraktionen sollten ggf. eine Arbeitsgruppe bilden
- ➔ Grundsätzliche Befürwortung

- ➔ Ggf. Anschaffung Beiratsstand
 - Ortsamt wird gebeten Angebote einzuholen
- ➔ Ortsamt meldet beim Bürgerhaus an, dass der Beirat wieder teilnehmen möchte
- ➔ Wird im nächsten GFA erneut aufgerufen

Globalmittel

Freizeitstätte Arberger Sommerbad

Andree Klauss stellt sich und den Antrag vor

- ➔ Andree Klauss wird ergänzend (bis 09.02.2025, wenn möglich bis 12.02.2025) zwei weitere Angebote einholen (von Betrieben aus Bremen)
- ➔ Auf Interessenkonflikt bei Beauftragung der Firma des Antragstellers wurde hingewiesen. Das Ortsamt überprüft die diesbezüglichen Bestimmungen.

Korrektur: Schulverein Schule Arbergen e.V. – Basketballkorb

Das Ortsamt hat versehentlich die Antragssumme 4.000,- € kommuniziert.

- Antragssumme: 4.817,48 €
- Bisher bewilligt: 4.000,- €
- ➔ Wird im nächsten GFA erneut aufgerufen

Anfrage THW beim Beirat Osterholz

Das THW plant die Anschaffung einer Wechselbrücke zur Verladung des Einsatz-Gerüst-Systems (Kosten zwischen 5.000 und 7.000 €). Anfrage an den Beirat Hemelingen ob eine Beteiligung von 50% vorstellbar ist.

- ➔ Rückmeldung an Osterholz: Grundsätzlich vorstellbar, aber in diesem Jahr sind alle Mittel bereits verplant.

Weitere Anträge

Bürgerhaus Hemelingen – Lichterfest Feuershow

- Antragssumme: 1.500,- €
- Vorschlag GFA: 1.500,- €
- Zustimmung (5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)

Bürgerhaus Mahndorf – Ergänzung Lichtenanlage

- Antragssumme: 1.336,56 €
- Vorschlag GFA: 1.336,56 €
- Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Förderverein Freiwillige Feuerwehr Mahndorf – Laternenumzug 2025

- Antragssumme: 500,- €
- Antrag auf Vertagung
- Ablehnung (1 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)
- Vorschlag GFA: 500,- €
- Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)
- ➔ Bürgerhaus Mahndorf ansprechen und ermutigen bezüglich der Möglichkeit zur Förderung von Stadtteilfeiern durch den Beirat Hemelingen.

Geschichtskreis Sebaldsbrück – Erinnerungsort an die Ostjüdische Schule

- Antragssumme: 700,- €
- Vorschlag GFA: 700,- €
- Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Stadtteilmarketing – 10 Jahre Hevie

- Antragssumme: 5.750,- €

- Vorschlag GFA: 3.000,- €
Zustimmung (4 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen – Christa Wilke nimmt aus Gründen der Befangenheit nicht an der Abstimmung teil)

Stadtteilmarketing – Leerstandserhebung

- Antragssumme: 4.800,- €
- Antrag auf Vertagung
- Zustimmung (3 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen – Christa Wilke nimmt aus Gründen der Befangenheit nicht an der Abstimmung teil)

Stadtteilstiftung – Bürgerbrunch

- Antragssumme: 2.500,- €
- Vorschlag GFA: 2.500,- €
Zustimmung (3 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)

Der Karnevalsverein Rot Weiß soll zum Austausch über den Globalmittelantrag auf „Kostüme für Show bzw. Gardetanz“ in den GFA eingeladen werden.

gez. Hermening
Sitzungsleitung

gez. Springer
Sprecher

gez. Willkomm
Protokoll