

Protokoll der Sitzung des Fachausschusses „Stadtteilentwicklung, Wirtschaft und Mobilität“  
Sitzungstag: 02.09.2024      Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr      Sitzungsende: 18:36 Uhr      Sitzungsort:  
Ortsamt Hemelingen  
Godehardstraße 19

---

Vom Ortsamt  
Jörn Hermening

Vom Fachausschuss  
Kerstin Biegemann  
Jens Dennhardt  
Hans-Peter Hölscher  
Tom Hundack  
Mine Müller  
Christa Wilke in Vertretung für Michael Nägele  
Wolfgang Schelter

Beratendes Mitglied  
Reinhard Zwilling

sowie am Stadtteilgeschehen interessierte Personen

**TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 12.08.2024 und Rückmeldungen**

**TOP 2 Schaltung von Lichtsignalanlagen im Stadtteil**

**TOP 3 Ersatzpflanzungen zur Querspange Ost/ Linie 2 verbindet**

**TOP 4 Anhörungen des ASV**

**TOP 5 Verschiedenes**

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als Tagesordnung beschlossen.

**TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 12.08.2024 und Rückmeldungen**

Das Protokoll der Sitzung vom 12.08.2024 wird genehmigt.

**Rückmeldungen**

Beschluss des Beirats Hemelingen zum Kraftwerksdeich

Das Ortsamt hat erneut in der Mobilitätsbehörde zum Sachstand des Antrages auf Mittel aus dem Programm Stadt-Land nachgefragt, aber immer noch keine Rückmeldung erhalten.

Windkraft: Im Fachausschuss Bau und Klimaschutz wurde am 14.08. eine Stellungnahme zum Windkraft-Beschluss des Beirates Hemelingen vom 06.05.2024 vorgetragen, eine weitere wird dort am 3.9. behandelt.

Beschluss des Beirats Hemelingen zu gesicherten Stellplätzen für „Kurzzeitabsteller“ vom 13.05.2024 (Antwort auf erneute Rückfrage)

*Guten Tag Jörn Hermening,*

vielen Dank für Ihre E-Mail vom 26.08.2024.

Gerne erläutern wir Ihnen, warum die tägliche Einstellung in den Fahrradparkhäusern Am Hauptbahnhof/Südseite und Am Dom möglich ist.

In dem Fahrradparkhaus Am Dom befinden sich abschließbare Fahrradboxen, die auch tageweise gebucht werden können. Hier besteht ein sicheres Abstellen aufgrund der abschließbaren Boxen. Das Fahrradparkhaus Am HBF/Südseite ist während der Öffnungszeiten immer personell besetzt.

Außerhalb der Öffnungszeiten haben nur noch Dauerparkende den Zugang zum Fahrradparkhaus. Die Fahrradsammelanlagen hingegen verfügen ausschließlich über frei zugängliche und rotierende Fahrradstellplätze. Die Registrierung für den Zutritt erfolgt direkt vor Ort, ohne dass eine personelle Besetzung erforderlich ist. Sollte es möglich sein, die Stellplätze für einen Tagestarif von 1,00 € zu buchen, würde dies voraussichtlich zu einer erheblich höheren Diebstahlquote führen.

Bezüglich Ihrer Anfrage zur Schaffung von täglich buchbaren Fahrradboxen innerhalb oder außerhalb der Fahrradsammelanlage empfehlen wir Ihnen, sich direkt an die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung (SBMS) unter der Abteilung „Strategische Verkehrsplanung“ zu wenden. Wie bereits mitgeteilt, werden uns die Parameter von SBMS auf Basis einer Standortuntersuchung vorgegeben. Wir hoffen, dass wir Ihnen weiterhelfen konnten und stehen Ihnen für Rückfragen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. (Frau) Julia Keshvari

Teamleitung Service-Center

Beschluss: Das Ressort Mobilität wird aufgefordert auch am Bahnhof Mahndorf gesicherte Abstellplätze für Fahrräder zur tageweisen Nutzung zur Verfügung zu stellen, in anderen Städten gibt es dafür gute Modelle.

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

#### Zum Beschluss Kampagne für Radfahrende vom 24.Juni 2024

Bitte um Fristverlängerung bis zum 30.09.2024 aus dem Fachressort.

Der Ausschuss stimmt der Fristverlängerung zu.

#### Antwort des ASV zum Beschluss Verkehrsführung Vahrer Straße

*Betreff: Durchgangsverkehr in der Vahrer Straße*

*Sehr geehrte Damen und Herren,*

*Sie haben uns den o.g. Beschluss vom 06.06.2024 mit Mail vom 24.06.2024 übermittelt.*

*Darin bittet der Beirat um Prüfung von Möglichkeiten den Durchgangsverkehr in der Vahrer Straße zu unterbinden und möglichst zu verhindern, dass Navigationssysteme durch die Straße führen.*

*Zusätzlich wird das ASV gebeten die Auswirkungen der in der Nähe anstehenden Bauarbeiten (Fernwärme etc.) auf diesen Bereich der Vahrer Straße zu prüfen.*

*Hierzu nehmen wir wie folgt Stellung:*

*Durchgangsverkehre können mit der Aufstellung des Verkehrszeichens 260 „Verbot für Kraftfahrzeuge“ mit der Zusatzbeschilderung „Anlieger frei“ unterbunden werden. Aus der Erfahrung heraus werden diese Schilder häufig missachtet, da von ortskundigen Verkehrsteilnehmer auszugehen ist und der gewünschte Effekt daher als sehr gering einzuschätzen ist. Eine Überwachung der Einhaltung ist nur sehr schwer möglich.*

*Ebenso sei darauf hingewiesen, dass bei Beachtung dieser Verkehrszeichen für die umliegenden Straßen ein höheres Verkehrsaufkommen bestehen könnte. Die Aufstellung des Verkehrszeichens 60 „Verbot für Kraftfahrzeuge“ mit der Zusatzbeschilderung „Anlieger frei“ ist daher nicht zu empfehlen.*

*Dennoch kann die Umsetzung erfolgen, wenn der Beirat dies befürwortet.*

*Die Straßenverkehrsbehörde hat bedauerlicherweise keine Möglichkeiten Einfluss auf die Betreiber der Navigationssysteme zu nehmen.*

*Für die Bauarbeiten zur Fernwärmeleitung sind keine Auswirkungen in Bezug auf den Bereich der Vahrer Straße zu erwarten. Die Querung der Fernwärmeleitung liegt im Knoten Ludwig-Roselius-Allee, Vahrer Straße/In der Vahr. Die Arbeiten finden voraussichtlich im Jahr 2028 statt.*

*Bei der Prüfung der Örtlichkeit ist die sehr veraltete und falsch aufgestellte Beschilderung „geschlossenes Wohngebiet“ aufgefallen. Diese hält einer rechtlichen Prüfung nicht stand, da die Durchfahrt möglich ist. Aus diesem Grund wird sie kurzfristig abgeräumt.*

*Mit freundlichen Grüßen*

*Im Auftrag*

*Gez. Melanie Lange*

Beschluss: Der Beirat begrüßt den Vorschlag die Vahrer Straße im Bereich zwischen Semmelweisstraße und Einmündung in die Sebaldsbrücker Heerstraße zukünftig mit den VZ „Anlieger frei“ auszuschildern und bittet um zeitnahe Umsetzung.

Stellungnahme: Zustimmung (5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)

Info von Hansewasser zu Wasser im Mäusetunnel:

*...ich war letzte Woche vor Ort. Die Schächte sind hergestellt worden. Jedoch fehlt noch die Ausrüstung der Schächte (Stromanschluss, Schaltschrank, Pumpen). Dies wird erst zum November hin erfolgen. Dann soll auch die Straßenbahn durch den neuen Tunnel fahren.*

### **TOP 2 Schaltung von Lichtsignalanlagen im Stadtteil**

Eine Referentin zum Thema wird in der nächsten Sitzung des FA zur Verfügung stehen.

Konkretisierung der Fragestellungen:

Sachstand Umgestaltung Ampelanlage Brüggeweg Ausfahrt Rheinmetall von der Martensstraße aus -hier ist die Radführung gemeint

Fahrradführung/Ampelschaltung Hemelinger Tunnel - Ausfahrten auf beiden Seiten

Ampelanlagen Fahrradschaltung an der Malerstraße – alle drei Ampeln (Fleetrade, Pfalzburger Straße, Alter Postweg), dabei Sachstand Umbau der Ampelanlage Höhe Alter Postweg

An der vierten Ampel – Malerstraße/Stresemannstraße/Hastedter Heerstraße würde der Beirat gerne wissen, ob ein zweiter Überweg im Bereich Malerstraße für Fußgänger hinter den Bahnschienen (Richtung Osterdeich) möglich wäre, da dort auch häufig Fußgänger:innen queren.

Pfalzburger Straße/Am Rosenberg – es wird gewünscht in einer Ampelphase alle Fahrstreifen überqueren zu können, ohne Halt in der Mitte.

Georg-Bitter-Straße – Kreuzungen Benningsenstraße und Auf der Hohwisch – aus Sicht des Beirates klappt es mit der Bevorrechtigung der Straßenbahn nicht gut.

Fußgängerampel Tjadenweg/Vahrer Straße – warum ist diese nachts abgeschaltet

Hastedter Osterdeich/Georg-Bitter-Straße – Umlaufzeiten und Rotverstöße

Hastedter Osterdeich/Malerstraße – für Rad- und Fußverkehr – kein Rotlicht für Radfahrende auf der Radpremiumroute stadtauswärts vorhanden, es kommt zu Konflikten mit querenden Fußgänger:innen und Radfahrenden vom Einkaufszentrum Ausgang Malerstraße kommend, die haben grün. Zudem kann von der Malerstraße/Hastedter Osterdeich stadtauswärts rechts von der Malerstraße nicht direkt auf die Premiumroute Osterdeich gewechselt werden, da ist für Fußgänger:innen und Radfahrende keine Lichtsignalisierung vorhanden.

Kreuzung Sebaldsbrücker Heerstraße/Brüggeweg/Schlossparkstraße lange Wartezeiten für Fußgänger:innen, teilweise zwei Grünphasen Wartezeit, separate Signalisierung für Radfahrende gewünscht. Problem vom Brüggeweg kommend ist die Geradeaus- und Rechtsabbiegespur zusammengelegt: Rechtabbieger erhalten grün, geradeaus aber nicht. Zudem gibt es teilweise Rückstau in Schlossparkstraße.

### **TOP 3 Ersatzpflanzungen zur Querspange Ost/ Linie 2 verbindet**

Unterlagen sind in Anlage 1 beigelegt.

Beschluss: Der Beirat Hemelingen fordert die 21 genannten Stadtorte in den vorgeschlagenen Straßen soweit wie möglich umzusetzen. Dem Wegfall von PKW-Stellplätzen zu diesem Zweck wird zugestimmt. Die übrigen Ausgleichspflanzungen sollen als Ersatzpflanzungen im Ortsteil Hastedt erfolgen.

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Beirat weist darauf hin, dass auf Dauer Ersatzpflanzungen nicht aus Ausgleichsmaßnahmen, sondern aus dem normalen Haushalt finanziert werden müssen.

### **TOP 4: Anhörungen des ASV**

Es sind keine Stellungnahmen angefordert worden

### **TOP 5: Verschiedenes**

#### Aus dem letzten Ausschuss: Beschilderung Mahndorfer Sommerdeich

Vom Deichverband gibt es weiterhin noch keine Rückmeldung, das Ortsamt wird erneut anfragen. WV in der nächsten Sitzung

#### Umbau Grete-Stein-Straße – Rückmeldung:

Rückmeldung vom ASV zu den im Ortstermin gewünschten Maßnahmen, die mit der Umgestaltung nicht umgesetzt wurden:

Absenkung vorm Kaufhaus – Eigentümerangelegenheit – wurde mehrfach angemahnt

Absenkung Fachmarktzentrum – wurde angeschrieben, keine Reaktion, hätte von den Kosten her mit ins Projekt gekonnt

Informationsanfrage des Beirates: Welche Maßnahmen werden ergriffen, um die Maßnahmen umzusetzen, die beim Ortstermin vereinbart wurden. Insbesondere geht es um die Herstellung der Barrierefreiheit.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung)

Hinweis dazu: Der Weg vom Fachmarktzentrum auf den jetzigen Fußweg Grete-Stein-Straße ist durch eine nicht abgesenkte Bordsteinkante auf Seite des Fachmarktzentriums und durch einen neuen Grünstreifen gegenüber vor dem Gehweg nicht barrierearm möglich.

### Bürgeranliegen aus der Beiratssitzung 08.08.2024 - Kreuzung Schlenkstraße Abbiegespur

Beschluss: Der Beirat Hemelingen bittet das ASV im Kreuzungsbereich Hannoversche Straße/Schlenkstraße die jetzige Linksabbiegerspur stadtauswärts Hannoversche Straße zukünftig als Geradeausspur (ggf. mit zusätzlicher Linksabbiegemöglichkeit) auszuweisen und die rechte Spur als Rechtsabbiegespur zu markieren sowie die Lichtzeichenanlage entsprechend anzupassen.

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Hinweis: Die Maßnahmen sollen mit der DEKRA als betroffenen Anlieger abgestimmt werden.

### Bürgeranliegen aus der Beiratssitzung 08.08.2024 - Versetzung Schaltkästen Christernstraße/Glockenstraße

Der Ausschuss sieht durch die bereits erfolgte Versetzung eines Schaltkastens eine erhebliche Verbesserung und wird das Thema nicht weiterverfolgen

Nach Diskussion der auf der Beiratssitzung im gleichen Bereich angesprochenen Sichtbehinderung durch parkende Transporter wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss. Der Beirat Hemelingen wünscht die Aufstellung von Fahrradständern auf dem letzten Stellplatz vor der Kita stadtauswärts.

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

### Gelände ehem. Könecke im neuen Brauerei-Viertel

Beschluss: Der Beirat Hemelingen fordert die Stadt Bremen auf, das ehemalige Könecke-Gelände als Teil des Hemelinger Brauerviertels und Standort des neuen Berufsschulzentrums selbst zu erwerben und entsprechend der Ergebnisse des städtebaulichen Wettbewerbes selbst oder über städtische Gesellschaften zeitnah zu entwickeln.

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Nachfragen von Kerstin Biegemann:

Hahnenstraße: gibt es schon einen genaueren Termin, wann der Neu/- Umbau der Hahnenstraße startet? Soweit ich mich erinnere, sollte damit 2024 begonnen werden und es hängen auch Bundesmittel dran, die ja rechtzeitig abgerufen werden müssen.

Informationsanfrage des Beirates: Wann ist mit einer Umsetzung der in Absprache mit dem Beirat geplanten Neugestaltung der Hahnenstraße zu rechnen? Der Beirat weist darauf hin, dass auch aus dem Verkehrsbudget des Beirates dazu Mittel zur Verfügung gestellt wurden.

Stellungnahme: Zustimmung (7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Schleichverkehr Kleine Marschstraße: Nach wie vor wird dieser Schleichweg genutzt, um über die Brücke in die Hansalinie zu gelangen. Dies passiert vor allem, wenn es Rückstaus gibt und der Autobahnzubringer dicht ist. Dann bietet Google Maps diese Strecke als Alternative an. Das ist besonders für Fußgänger gefährlich, da die Brücke keinen Bürgersteig hat. Aber auch die Anwohner finden diese alternative Route nicht lustig.

Die Antwort des ASV dazu wurde im Ausschuss am 13. Mai vorgetragen, in der Themenliste ist das Thema zur weiteren Behandlung bereits vorgemerkt.

#### Info: Radwege – Das ASV hat erfolgreich Mittel eingeworben

Gemacht wird jetzt Mahndorfer Heerstraße - Jet-Tankstelle bis Edeka stadteinwärts, die Maßnahme geht bis ins nächste Jahr.

#### Genehmigung Arberger Dorffest

Beschluss: Der Ausschuss stimmt der Durchführung des Arberger Dorffestes mit den damit verbundenen Verkehrseinschränkungen zu.

Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen) (Hans-Peter hat an der Abstimmung nicht teilgenommen, da er die Veranstaltung mit organisiert)

#### Alte Süßwarenfabrik/ ehem. Real-Gelände

Die online-Beteiligung ist gestartet, der Link dazu wurde mit der Montagsmail des Ortsamtes versendet. Ein Gelände-Spaziergang findet am 30.09.2024 um 17:00 Uhr statt. Treffpunkt ist an der Tankstelle.

#### Themenspeicher

- Der Beirat Hemelingen fragt die zuständigen Stellen: *Ist Bremen darauf vorbereitet mehr Tempo 30 Bereiche einzurichten, wenn der Bund dafür die gesetzlichen Grundlagen geschaffen hat?* Da die STVO in dieser Rechtsfrage gerade geändert wurde, soll das Thema im Frühjahr 2025 wieder aufgerufen werden.
- Zum Thema Verlängerung der Straßenbahn von Sebaldsbrück nach Osterholz soll eine gemeinsame Sitzung mit dem Beirat Osterholz Anfang 2025 stattfinden.
- Schaltung von Lichtsignalanlagen im Stadtteil (nächste Sitzung)
- Beschluss des Beirates Hemelingen „Durchfahrverbot Kleine Marschstraße“ – WV wenn die Hahnenstraße für den Radverkehr ausgebaut wurde und dann im Anschluss dieser Bereich auch stärker von Radfahrenden frequentiert werden wird.
- Ehem. Könecke: noch kein konkreter Zeitplan - Wiedervorlage am Jahresende
- Integriertes Entwicklungskonzept Ortsteil Hemelingen bisher kein konkreter Zeitplan - Wiedervorlage am Jahresende
- Bebauung Sacksdamm/ Alte Landwehr: Kein Zeitplan von Seiten der VONOVIA - Wiedervorlage am Jahresende
- Geplante Angebotsoffensive im ÖPNV (ggf. nach Reevaluation oder vorher)
- Lkw-Führungsnetz - Wiedervorlage Anfang 2025
- Korbinselbrücke - Wiedervorlage 2025
- Haltepunkt Föhrenstraße oben Bau ab 2027 - Wiedervorlage 2025
- Föhrenstraße unten: nach 3-gleisigem Ausbau Mitte der 2030er Jahre - Wiedervorlage 2025
- Bhf. Hemelingen: Planfeststellungsverfahren 2026, Umsetzung bis 2030 - Wiedervorlage 2025
- abgelehnte Forderung nach einem zusätzlichen Fußgängerüberweg über die Hemelinger Heerstraße (zwischen Penny und Bushaltestelle) sobald Bund und

Länder die Verwaltungsvorschriften für die praktische Umsetzung der neuen STVO ausgearbeitet haben. Das ASV arbeitet derzeit an alternativen Lösungen.

- Vorstellung des Pilotprojektes E-Roller Parkzonen nach Sammlung erster Erfahrungen
- Wirtschaftsthemen – Einladung der WfB zur Hastedter Linse mit Einladung der ansässigen Betriebe, Handwerkskammer und Handwerksbetriebe

Aus dem Ausschuss wird vorgetragen:

- Der Grünpfeil Ausfahrt Saarburger Straße zur Sebaldsbrücker Heerstraße führt häufig zu gefährlichen Situationen, da die Autofahrenden die schnell von der Brücke kommenden Radfahrenden häufig nicht beachten. Der Beirat bittet um Prüfung, ob der Pfeil entfernt werden könnte. Das Ortsamt wird dazu beim ASV nachfragen.

gez. Hermening  
Sitzungsleitung

gez. Dennhardt  
Sprecher