

## **Protokoll Nr. 27 der Sitzung des Geschäftsführungsausschusses (GFA)**

Sitzungstag: 21.08.2024    Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr    Sitzungsende: 17:20 Uhr    Sitzungsort: Ortsamt Hemelingen,  
Sitzungsraum 1. Etage, Godehardstr. 19

---

Vom Ortsamt  
Jörn Hermening  
Armin Willkomm

Vom Ausschuss die Mitglieder  
Susanne Alm  
Ralf Bohr  
Uwe Jahn  
Hans-Peter Hölscher  
Mine Müller (ab 16:39Uhr)  
Sebastian Springer

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 24.07.2024 sowie Rückmeldungen**

**TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 19.09.2024**

**TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 24.10.2024**

**TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

**TOP 5: Verschiedenes**

Jörn Hermening eröffnet die Sitzung. Da zu dem mit der Einladung versandten Vorschlag zur Tagesordnung von den Fachausschussmitgliedern keine Änderungs-/Ergänzungswünsche geäußert werden, gilt dieser als Tagesordnung beschlossen.

**TOP 1: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 24.07.2024 sowie Rückmeldungen**

Das Protokoll der Sitzung vom 24.07.2024 wird genehmigt.

Rückmeldungen

Zum Windkraftbeschluss vom 06.05.2024:

*Der Beirat Hemelingen fordert den Erhalt der bestehenden Windkraftanlagen in der Marsch. Falls im nächsten Bauabschnitt des GB Hansalinie Windkraftanlagen zugunsten von Gewerbe abgebaut werden müssen, sollen diese an anderer Stelle ersetzt werden. Windkraft ist insgesamt auszubauen.*

Antwort Bauressort:

*Sehr geehrter Herr Hermening,*

*die Antwort zum o.g. Beiratsbeschluss bedarf noch einer internen Abstimmung. Für eine Fristverlängerung bis zum 30.08.24 wäre ich Ihnen dankbar.*

*Mit freundlichen Grüßen*

*i.A. Kristina Edel*

*Freie Hansestadt Bremen*

*Die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung*

Der GFA stimmt der Fristverlängerung zu.

Globalmittelantrag Mobile (aus GFA vom 07.08.2024):

Das Ortsamt hat sich nach dem Stand der Objektsicherung erkundigt. Hierfür ist Immobilien Bremen zuständig. Frau Dönselmann ist diesbezüglich mit den Kolleg:innen im Gespräch. Sollte es im Zusammenhang mit dem Einbruch noch zu weiteren Kosten kommen, wurde Frau Dönselmann ausgerichtet, dass der Beirat offen für weitere Globalmittelantragstellungen ist.

Kostenfreie Saz-Angebote in Hemelingen (aus GFA vom 07.08.2024):

Das Ortsamt hat sich beim „Haus für unsere Freundschaft“ und dem Jugendhaus erkundigt. Das Jugendhaus hat das Angebot eingestellt. Im „Haus für unsere Freundschaft“ gibt es nach wie vor ein kostenfreies Saz-Angebot.

**TOP 2: Vorbereitung der Beiratssitzung am 19.09.2024 im Bürgerhaus Mahndorf**

19:00 Uhr (10 Min.)	<b>TOP 1: Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 08.08. und 19.08.2024 sowie Rückmeldungen</b>
19:10 Uhr (20 Min.)	<b>TOP 2: Fragen, Wünsche, Anregungen in Stadtteilangelegenheiten</b>
19:30 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 3: Vorstellung des inklusiven Kunstateliers Arbergen</b> dazu eingeladen: Vertreter:innen der HKS Ottersberg
20:00 Uhr (40 Min.)	<b>TOP 4: Sachstand und Zeitplan der Radpremiumrouten im Stadtteil</b> dazu eingeladen: Vertreter:innen der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
20:40 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 5: Auswertung der Bürger:innenanliegen vom Beiratsstand auf dem Hemelinger Markt</b>
21:10 Uhr (30 Min.)	<b>TOP 6: Beiratsverschiedenes</b>

Thema Arbeitsmarktförderung:

Sobald es eine Rückmeldung zum Beschluss zur Arbeitsmarktförderung gibt, teilt das Ortsamt das umgehend mit. Die Sitzung am 19.09.2024 soll bei positiver Rückmeldung für 18:00 Uhr angesetzt werden, damit das Thema noch vorab behandelt werden kann, ggf. auch in einer internen Sitzung, das Ortsamt tauscht sich mit dem Fachressort aus, ob eine interne Befassung notwendig ist.

Aus gegebenem Anlass bringen die meisten Mitglieder des GFA zum Ausdruck, dass die Beiratssitzungen thematisch oft überladen sind und man nur mit Bedacht noch zusätzliche Themen für die Tagesordnungen ergänzen sollte.

**TOP 3: Vorbereitung der Beiratssitzung am 24.10.2024**

Thema: Schule Alter Postweg

Vorstellung der konkreten Umsetzungsplanung der Neubauten, der Verkehrsführung und des Zeitplans. Anwohnende werden per Wurfzettel vom Ortsamt informiert.

Thema: Sozialer Wohnungsbau

Aus dem Themenspeicher sollte das Thema Sozialer Wohnungsbau ggf. noch auf dieser Sitzung behandelt werden.

- Wie ist die derzeitige Lage (Anzahl der gebundenen Wohnungen)?
- Wie entwickelt sich das zukünftig (Neubau ggü. Wegfall von Sozialbindungen)

- Interessant sind insbesondere die Sachstände zu: Sacksdamm, Rennbahn West, Coca-Cola, Könecke, ehem. Süßwarenfabrik (Real), Thalenhorstraße.

#### **TOP 4: Vorgemerkte Themen für künftige Beiratsbefassungen**

- Barrierefreiheit im Stadtteil
- Förderung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit (Dezember 2024)
- Sachstand Campus-Viertel (ggf. im November/Dezember 2024)

#### **TOP 5 Verschiedenes**

Anhörungen (im FA Stadtteilentwicklung 12.08.2024, aus Zeitgründen nicht mehr geschafft):

- Hermann-Koenen-Str. (Anpassung Rechtsabbieger und Blindenleitsystem)  
Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)
- Parsevalstraße (Verlängerung Halteverbot)  
Stellungnahme: Zustimmung (6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Antrag Sondernutzung Arberger Dorffest

Stellungnahme: Zustimmung (5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)  
(Hans-Peter Hölscher nimmt an der Abstimmung nicht teil, da er der Antragstellenden Organisation angehört)

#### Mitteilungen aus dem Ortsamt

Nachfrage Weihnachtsessen 2024

- Traditionell organisiert durch den stellvertretenden Beiratssprecher
  - o Mine Müller informiert Dr. Christian Kornek
- Vorschlag Restaurant Lela in Arbergen
  - o Gerne im Januar um Terminkollisionen zu vermeiden
  - o Jugendbeirat soll auch eingeladen werden

gez. Hermening  
Sitzungsleitung

gez. Springer  
Sprecher

gez. Willkomm  
Protokoll